

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.09.2015

№ 554

ст. Крыловская

**Об имущественной поддержке субъектов малого  
и среднего предпринимательства в Крыловском районе**

В целях создания необходимых экономических условий для развития и обеспечения поддержки малого и среднего предпринимательства, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральными законами «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», «О защите конкуренции», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 03 декабря 2008 года № 1040р «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить перечень муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования Крыловский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже (далее – перечень муниципального имущества) (приложение № 1).

2. Утвердить порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, (приложение № 2).

3. Утвердить порядок предоставления в аренду муниципального имущества, (приложение № 3).

4. Рекомендовать органам местного самоуправления сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Крыловский район в срок до 01 октября 2015 года утвердить перечни муниципального имущества сельских поселений, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению главы  
муниципального образования  
Крыловский район  
от 21.09.2015 № 554

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования Крыловский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже

№ п/п	Вид (наименование) имущества	Местонахождение (адрес) имущества	Площадь помещения (кв.м)
1.	Помещения: комната № 54	ст. Крыловская, ул. Орджоникидзе, 43,	29,3

Исполняющий обязанности  
начальника отдела  
муниципального имущества

А.Г. Ивахненко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению главы  
муниципального образования  
Крыловский район  
от 21.09.2015 № 534

ПОРЯДОК

формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования Крыловский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже

1. Перечень муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования Крыловский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже (далее – перечень муниципального имущества) формируется администрацией муниципального образования Крыловский район.

2. Перечень муниципального имущества и изменения к нему утверждаются постановлением главы муниципального образования Крыловский район на основании предложения структурного подразделения администрации муниципального образования Крыловский район, осуществляющего полномочия по управлению и распоряжению муниципальным имуществом, согласованного со структурным подразделением администрации муниципального образования Крыловский район, координирующим развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства.

3. В перечень муниципального имущества включается имущество муниципальной казны, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

4. Предложения о внесении изменений в перечень муниципального имущества могут поступать от любого структурного подразделения администрации, представительного органа местного самоуправления муниципального образования Крыловский район, общественных организаций,

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к постановлению главы  
муниципального образования  
Крыловский район  
от 21.09.2015 № 554

ПОРЯДОК

предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень имущества, являющегося собственностью муниципального образования Крыловский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже

1. Муниципальное имущество, включенное в перечень имущества являющегося собственностью муниципального образования Крыловский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже (далее – перечень муниципального имущества), может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Договор аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества, заключается на срок не менее 5 лет, за исключением случаев, когда арендатор изъявляет желание заключить договор аренды на срок менее 5 лет.

3. Имущество, включенное в перечень муниципального имущества, предоставляется:

3.1. По результатам проведения торгов на право заключения договора аренды.

Участниками торгов могут являться только субъекты малого или среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Для проведения торгов на право заключения договора аренды имущества администрацией муниципального образования создается комиссия, в состав которой в обязательном порядке должны входить работник структурного